

Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 N 436

"Об утверждении методики расчета среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода заемщиков) в целях установления льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения заемщиком своих обязательств по кредитному договору (договору займа)"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 09.04.2020

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 3 апреля 2020 г. N 436

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ
РАСЧЕТА СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО ДОХОДА ЗАЕМЩИКА (СОВОКУПНОГО
СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО ДОХОДА ЗАЕМЩИКОВ) В ЦЕЛЯХ УСТАНОВЛЕНИЯ
ЛЬГОТНОГО ПЕРИОДА, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕГО ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ
ИСПОЛНЕНИЯ ЗАЕМЩИКОМ СВОИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КРЕДИТНОМУ
ДОГОВОРУ (ДОГОВОРУ ЗАЙМА)

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 6 Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа" Правительство Российской Федерации постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемую методику расчета среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода заемщиков) в целях установления льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения заемщиком своих обязательств по кредитному договору (договору займа).
- 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа".

Председатель Правительства Российской Федерации М.МИШУСТИН

Утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. N 436

МЕТОДИКА РАСЧЕТА СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО ДОХОДА ЗАЕМЩИКА (СОВОКУПНОГО

СРЕДНЕМЕСЯЧНОГО ДОХОДА ЗАЕМЩИКОВ) В ЦЕЛЯХ УСТАНОВЛЕНИЯ ЛЬГОТНОГО ПЕРИОДА, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕГО ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ЗАЕМЩИКОМ СВОИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КРЕДИТНОМУ ДОГОВОРУ (ДОГОВОРУ ЗАЙМА)

- 1. Настоящая методика применяется для расчета среднемесячного дохода заемщика физического лица (совокупного среднемесячного дохода заемщиков физических лиц), заключившего (заключивших) до дня вступления в силу Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа" с кредитором, указанным в пункте 3 части 1 статьи 3 Федерального закона "О потребительском кредите (займе)", кредитный договор (договор займа), в том числе кредитный договор (договор займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также в целях установления льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения заемщиком своих обязательств по кредитному договору (договору займа).
- 2. Расчет среднемесячного дохода заемщика физического лица (совокупного среднемесячного дохода заемщиков физических лиц) в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, осуществляется как частное от деления всех совокупных доходов заемщика на число календарных месяцев, в каждом из которых были выплаты, указанные в абзацах четвертом седьмом настоящего пункта.

Среднемесячный доход заемщика - физического лица (совокупного среднемесячного дохода заемщиков - физических лиц) за 2019 год рассчитывается на основании:

а) предоставленных федеральными органами исполнительной власти, государственными органами, государственными внебюджетными фондами Российской Федерации заемщику (заемщикам) для их последующей передачи по запросу заинтересованному кредитору, подключенному к единой системе межведомственного электронного взаимодействия, с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" сведений:

полученных от Федеральной налоговой службы о доходах заемщика (заемщиков) по кодам 1240, 2000, 2001, 2002, 2003, 2010, 2012, 2013, 2014, 2300, 2520, 2530, 2710, 2760, 2762, утвержденным Федеральной налоговой службой в целях ведения налоговыми агентами учета доходов в соответствии со статьей 230 Налогового кодекса Российской Федерации;

о размере пенсии, ежемесячного содержания судьям или ежемесячной надбавки судьям, полученных от Пенсионного фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающих пенсию заемщику (заемщикам);

о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования, полученных от Пенсионного фонда Российской Федерации или другого государственного органа, выплачивающих пенсию заемщику (заемщикам);

- б) сведений, предоставленных заемщиком (заемщиками), применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", с использованием мобильного приложения "Мой налог".
- 3. При отсутствии у кредитора технической возможности получения сведений, указанных в абзацах пятом и шестом пункта 2 настоящей методики, в электронном виде среднемесячный доход заемщика (совокупный среднемесячный доход заемщиков) рассчитывается на основании документов, представляемых заемщиком (заемщиками) кредитору, справки о размере пенсии, справки о ежемесячном содержании судьям или ежемесячной надбавки судьям и выписки о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица.
- 4. Для целей расчета среднемесячного дохода заемщика физического лица (совокупного среднемесячного дохода заемщиков физических лиц) кредитор производит расчет помесячно, и в случае если число календарных месяцев, в каждом из которых были выплаты, указанные в абзацах четвертом седьмом пункта 2 настоящей методики, превышает 5 месяцев, исключает 2 календарных месяца с наибольшими и 2 календарных месяца с наименьшими значениями выплат.
- 5. Среднемесячный доход заемщика физического лица (совокупный среднемесячный дохода заемщиков физических лиц), являющегося (являющихся) индивидуальным предпринимателем, за 2019 год определяется на основании сведений, предоставленных Федеральной налоговой службой заемщику для их последующей передачи по запросу заинтересованному кредитору, подключенному к единой системе межведомственного электронного взаимодействия, с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)", и рассчитывается как частное от деления всех доходов заемщика за 2019 год на число 12.